

## Souvenirs, artisanat local et produits touristiques dans un village touristique,, Ars-sur-Formans (01480)

Annonce **C1356433** postée le **11/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Ain - Ars-sur-Formans (01480) : A vendre le fonds de commerce d'une boutique de souvenirs, artisanat local et produits touristiques idéalement située au cœur d'un village touristique et spirituel à forte fréquentation.

Activité centrée sur la vente de souvenirs, cadeaux, artisanat local, produits régionaux et articles thématiques.

Commerce clé en main avec clientèle touristique régulière.

Potentiel de développement important.

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement stratégique au cœur d'Ars-sur-Formans accueillant environ 300 000 à 400 000 visiteurs par an.
- Boutique entièrement rénovée à neuf ; aucun travaux à prévoir.
- Activité clé en main avec clientèle touristique régulière.
- Faible concurrence locale.
- Point relais Mondial Relay et fort potentiel de développement.

**Loyer mensuel** : 750 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
71 000 €	71 000 €	90 000 €
7 000 €	10 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€
1 €	1 €	1 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur  
recherché :

Activité idéale pour une personne seule souhaitant exploiter un commerce clé  
en main dans un environnement touristique à fort potentiel.

Convient également à un profil en reconversion ou à un commerçant  
souhaitant développer une activité indépendante.

## Localisation

---

Localisation : **Ars-sur-Formans (01480), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Ars-sur-Formans : **1 347 ( sos villages )**

## Photos

---



image not found  
[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1356433/KBDrTY25w8.jpg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1356433/KBDrTY25w8.jpg)