

Restaurant 25 couverts avec terrasse, la montagne,, Saint-G enis-des-Fontaines (66740)

Annonce **C1356401** post e le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Saint-G enis-des-Fontaines (66740) : En plein centre d'un charmant village des Alb eres, à vendre un restaurant bénéficiant d'une belle notoriété et accueille sa clientèle depuis plusieurs décennies. Une véritable institution locale.

Une adresse connue et reconnue, où authenticité et convivialité se mêlent naturellement.

L'établissement dispose d'une agréable salle intérieure pouvant accueillir vingt-cinq couverts, complétée par une lumineuse véranda de 35 couverts permettant d'exploiter l'activité dans un cadre chaleureux tout au long de l'année et une terrasse de 25 couverts. Les espaces professionnels offrent un confort de travail appréciable avec plusieurs zones de stockage et réserves.

Un logement de fonction vient également compléter l'ensemble.

Cette vente concerne les murs et le fonds de commerce, offrant ainsi une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire clé en main avec un fort potentiel de développement.

Une situation idéale au cœur de la vie du village, clientèle fidèle, activité historique ; une opportunité sur le secteur des Alb eres.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **418 000 à** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-G enis-des-Fontaines (66740), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants*   Saint-G enis-des-Fontaines : **2 200 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.