Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide sur place et, emporter dans une zone dynamique,, Annecy (74000)

Annonce **C1356381** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce spécialisé en restauration rapide sur place et à emporter situé dans un secteur dynamique.

Aucun travaux à prévoir et matériel récent pour une exploitation rapide.

Clientèle fidèle et locale.

Informations :

- Activité actuelle : Restauration sur place ou à emporter.
- Surface de 42 m2 ; salle de restaurant, cuisine et toilettes.
- Sans Licence IV.
- Bail commercial 3/6/9 à créer.
- Loyer HC : 1500 € / mois + charges 100 € / mois.

Option :
- Vente des murs en sus.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **133 712 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.