Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 83 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1356367** mise à jour le **12 mai 2026**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A louer local commercial d'environ 83 m2, idéalement situé.

Bénéficiant d'un emplacement stratégique au coeur d'une zone dynamique avec flux régulier de clientèle.

Le local profite d'une bonne visibilité, avec un environnement commerçant attractif et un accès facile.

Le projet est proposé dans le cadre d’une location en BEFA (bail en état futur d’achèvement), offrant au futur preneur l’opportunité de bénéficier d’un local conçu pour une activité de restauration.

Une adaptation du projet est possible selon les besoins du preneur, afin de répondre au mieux aux spécificités de son concept.

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 83 m²

Loyer mensuel : 1 458 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.