Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Cycles, Accessoire, Pièces détachées, Annecy (74000)

Annonce **C1356360** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

A vendre un magasin de location, vente, réparation, entretien de vélos et vente de vêtements, caques, accessoires cycles.

Commerce situé sur un axe très passant, bien situé et très visible dans la ville d'Annecy en Haute-Savoie. Commerces proches, parkings gratuits, arrêts de bus, pistes cyclables.

Un large choix de cycles et cycles électriques.

Importante gamme d'accessoires et de pièces détachées.

Beau local bénéficiant d'un emplacement N°1 avec une belle visibilité.

Le prix des parts a été calculé sur la base d'un bilan arrêté au 31/10/2025 et d'une valeur de fonds de commerce de 198 000 euros.

Idéal pour un couple de professionnels.

Loyer annuel : 15 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	465 000 €
EBE en 2025	119 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**364 873 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**109 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.