Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Pizzeria, Restaurant dans les Landes (40)

Annonce **C1356355** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Belle affaire saisonnière avec fort potentiel, 700 logements autour.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 25 200 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
400 000 €	386 000 €	
€	€	
139 000 €	94 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**132 000 €**

Localisation

Localisation : **Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.