Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cycles, Moto / scooter, Accessoire, Garage, 270 m2 dans le Var (83)

Annonce **C1356347** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Vente d'un distributeur de motos & cycles avec un atelier mécanique situé à la frontière stratégique du Var (83) et des Bouches-du-Rhône (13).

Possibilité de céder le fonds de commerce partiellement : la partie atelier-réparations serait ainsi laissée à l'exploitant actuel ou d'acquérir le lot commercial qui est l'atout majeur de cet établissement, visible de la RN7 avec son flux routier dense (partage du loyer dans ce cas).

Un emplacement - pôle position : Implanté au cœur d'une zone commerciale ultraprisée, ce local bénéficie d'une visibilité maximale et d'un flux constant.

C'est l'emplacement premium par excellence pour rayonner sur toute la région.

L'entreprise affiche une croissance explosive grâce à une stratégie de diversification gagnante : - CA 2024 : 494.778 euros - bilan 2025 en attente avec une progression.

Le profil idéal : - Un "motard dans l'âme", ce n'est pas l'achat du bilan seulement, mais un véritable art de vivre.

Structure agile : Un seul salarié expert à l'atelier pour épauler le repeneur.

Potentiel de croissance majeur : Le logiciel e-commerce est déjà prêt et configuré.

Il ne manque plus que une impulsion pour conquérir le marché digital.

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 109 691 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	494 000 €
EBE en 2025	38 000 €
Nb pers. en 2025	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**53 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.