Local professionnel de 109 m2, Lagny-sur-Marne (77400)

Annonce **C1356320** mise à jour le **12 mai 2026**

Description de l'activité

Lagny-sur-Marne (77400) : A louer local professionnel situé dans une petite zone d’activité.

Cet espace lumineux, fonctionnel et immédiatement opérationnel offre une surface totale de 109 m2, divisible en deux lots de 46 m2 et 63 m2.

Il est entièrement adapté pour accueillir un commerce, un atelier, des bureaux ou un espace de coworking, grâce à sa grande modularité.

Honoraires : 6 000 € à la charge du locataire.

Provision sur charges : 200 € HT/ mois, avec régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 6 900 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 109 m²

Surface totale : 109 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Lagny-sur-Marne (77400), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Lagny-sur-Marne : **20 498 (ville)**

Photos








Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p