Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Loto, Cigarettes électroniques, 30 m2 sur un axe fréquenté,, Riom (63200)

Annonce **C1356315** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Riom (63200) : A vendre un fonds de commerce de tabac idéalement placé sur un boulevard très passant au nord de l'agglomération menant à un rond-point.

Un tabac historique, refait à neuf en 2022, proposant des activités de tabac, vape, CBD mais aussi tous les jeux de la FDJ. Le propriétaire a également mis en place les dépôts de colis, le compte nickel, une machine à café, boissons fraiches, alcools à emporter, la montagne, etc.

Local de 30 m2, composé de l'espace commercial parfaitement structuré et optimisé et de l'arrière boutique (stocks et colis).

Pas d'investissement ou de travaux à prévoir, local entièrement sécurisé (alarmes, caméras, fumigènes, rideaux métalliques).

Horaires actuels : 6h-19h30 du lundi au vendredi, 9h-19h30 la samedi, 9h-13h le dimanche.

NB : Deux arrêts minutes devant et aire de camping-car proche.

Un lieu très apprécié de sa clientèle, il bénéficie d'une note Google de 4,8 / 5.

Chiffre d'affaires de qualité à 185 k€ avec sur le dernier bilan :
- Marchandises : 107 k€.
- Commissions nettes tabac, FDJ, presse et colis : 78 k€.

Bail 3/6/9.

Prix de vente : 160.000 € (les honoraires d'agence inclus, à la charge de l'acquéreur).

Le fonds de commerce comprend le mobilier, les matériels et agencements, le droit au bail.

1 salariée à reprendre.

Stock (tabac et marchandises) à acquérir en plus pour environ 40.000 €, soit 200.000 € l'ensemble.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 350 €

Éléments chiffrés :

CA	185 000 €
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**150 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Riom (63200), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Riom : **18 512 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos









