

## Local d'activité / Entrepôt, 200 m2, Castets (40260)

Annonce **C1356308** postée le **11/mai/2026**

### Description de l'activité

---

CASTETS - Zone d'activité - Proximité A63 Dans un ensemble immobilier à usage d'activité comprenant plusieurs locataires, CBRE IPC vous propose un local à usage de dépôt d'une surface de 200m2 environ et équipé d'un volet roulant métallique grande hauteur. Idéal pour activité de stockage ou artisanales  
Disponibilité immédiate  
Chiffres clés : HC /mois  
Dépôt de garantie : 1 mois de loyer  
Taxe foncière : à la charge du preneur  
Honoraires CBRE IPC en sus : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). YA

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 1 100 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 100 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Castets (40260), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Castets : **1 991 ( sos villages )**

### Photos

---

