

## Local d'activité / Entrepôt, 96 m2, Bardos (64520)

Annonce **C1356307** postée le **11/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Sur la commune de Bardos, CBRE IPC vous propose à la location un entrepôt d'une superficie de 96m2, à destination de stockage pour des activités artisanales sans production. Le local est neuf avec une hauteur sous plafond d'environ 4m. Cet entrepôt bénéficie de 2 portes sectionnelles et de 2 places de parking.  
Chiffres clés : NETS HC / mois  
Taxe foncière : 600 € à la charge du preneur  
Honoraires CBRE IPC en sus : 15 % HT du Loyer annuel Net à la charge du Preneur PC  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 96 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 96 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 600 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bardos (64520), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bardos : **1 654 ( sos villages )**

### Photos

---

