Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, Sandwicherie / Snack dans un quartier résidentiel,, Montpellier (34000)

Annonce **C1356304** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ situé dans un quartier résidentiel dynamique et fréquenté

Exploitée depuis 36 ans, cette affaire saine et rentable.

Située sur une avenue passante avec arrêt minute, elle bénéficie d'une très belle visibilité et d'une clientèle fidèle et régulière.

Commissions : 129 000 € HT.

Les atouts :
- Fermeture le samedi après-midi et le dimanche 5 semaines de congés par an.
- Aucun investissement à prévoir.
- Salarié à temps partiel déjà en poste.

Potentiel de développement intéressant :
- Introduction de produits tendances.
- Mise en avant d'une offre snacking à emporter.
- Optimisation de certaines gammes à forte marge.

Idéal pour un couple ou une première installation.

Un accompagnement des cédants est prévu afin de faciliter la reprise et assurer une transition en toute sérénité.

Une opportunité à Montpellier :
- Activité stable, rentable et confortable, offrant un véritable équilibre entre vie professionnelle et qualité de vie.

Éléments chiffrés :

CA	92 000 €
EBE	117 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**297 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.