

Tabac, Presse, PMU, Loto, 80 m2 dans une ville de bord de mer, proche de Quimper (29000)

Annonce **C1356277** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Finistère, proche de Quimper (29000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU situé dans une ville de bord de mer recherchée.

Cette affaire de notoriété est située sur un axe majeur de la ville, entourée de commerce et de parkings. Elle draine un flux important de passage.

L'établissement est très bien équipé.

Les commissions sont conséquentes, tabac de 65.000 €, FDJ - 21.000 €.

EBE de plus de 100.000 €.

La rentabilité de l'activité est bien réelle grâce notamment au faible loyer d'environ 678 €.

Affaire idéale pour un couple exploitant à la motivation plus affirmée.

Apport de 86.000 €.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 678 €

Éléments chiffrés :

CA	231 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **208 240 €**

Apport personnel nécessaire : **86 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Quimper (29000), Finistère, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.