Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial toutes activités , 300 m2, Abbeville (80100)

Annonce **C1356273** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Abbeville (80100) : A vendre murs d'un local commercial d'environ 300 m2 actuellement libre de toute occupation.

Il était précédemment occupé par une activité de restauration mais peut être utilisé pour tout type d'activité autorisée sur le site.

Le potentiel est important, il dispose d'une grande salle d'environ 120 m2 avec de larges baies vitrées et de grandes fenêtres, qui peut être divisée ou agrandie sur les espaces annexes.

Le reste du bâtiment est équipé d'un laboratoire de cuisine complet avec son matériel entièrement fonctionnel pour la préparation de repas, desserts, pâtisseries etc.

Le bien est vendu avec tout le matériel laissé sur place par le précédent occupant, fours, extraction, cuisinière professionnelle, plans de préparation inox, chambres froides, frigos, congélateurs, plonge, lave-vaisselle etc.

Ce local dispose également d'une terrasse extérieure d'une capacité de 50 places assises, utilisée par le précédent occupant pour de la restauration, des réceptions ou tout type d'animation organisée en extérieur.

Le matériel de réception (tables, chaises et mobilier d'extérieur) est également inclus.

Le bâtiment est aussi équipé de 2 WC clients, 1 WC personnel et 1 WC PMR en terrasse, plusieurs réserves et dépendances, des locaux sociaux et bureaux administratifs.

Il dispose également d'un grenier actuellement utilisé pour stocker archives, cartons et accessoires divers.

Le local est situé sur une parcelle d'un peu plus de 2 000 m2 avec une vingtaine de places de parking.

Plusieurs activités sont possibles sur le site, sous réserve d'obtention de l'accord des services de l'urbanisme.

Dans certains cas, une demande d'autorisation et/ou de permis devra être déposée.

Prix de vente : 295 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**295 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Abbeville (80100), Somme, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Abbeville : **24 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.