Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Loto, PMU, Sandwicherie / Snack licence IV 26 couverts avec terrasse, Caen (14000)

Annonce **C1356270** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Caen (14000) : A vendre bar FDJ, PMU situé au centre d'une ville au sud de Caen.

Salle de 45 m2.

Terrasse de 26 places.

Licence IV.

Possibilité de développer une activité de snacking.

Bail 3/6/9 avec un loyer de 1 130 €.

Taxe foncière : 1 200 €/ an.

Prix de cession : 119 200 €, honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **26**
Nombre de places en terrasse : **26**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 130 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **88 000 €**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1356270/45.jpg