Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 25 couverts avec terrasse près de Versailles (78000)

Annonce **C1356265** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre restaurant idéalement situé dans une ville limitrophe de Versailles.

Cet établissement dispose d'une salle de 25 couverts , d'une terrasse de 20 places, d'une cuisine de plain-pied fonctionnelle avec petite extraction 200 en toiture ,une cave avec chambre froide, double WC et de matériel/ équipements professionnels en bon état.

- 1 appartement à l'étage vient compléter ce bien.

- Parking clientèle a proximité.

- Ouverture 5/7 jours, services midi et soir.

- Clientèle de bureaux et familiales fidélisée depuis plus de 15 ans.

Le loyer est de 1 980 € HC, bail 3,6,9 en cours.

Prix de vente : 105.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 980 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.