Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts avec terrasse en centre ville de Bayeux (14400)

Annonce **C1356256** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Bayeux (14400) : A vendre restaurant mis en valeur par une vitrine de plus de 6 mètres, offrant 40 couverts ainsi que 10 places en terrasse.

L'établissement développe une surface totale de près de 200 m2, comprenant environ 100 m2 de surface de vente, une cuisine bien équipée avec du matériel en bon état, ainsi que des dépendances, réserves et vestiaires.

Des travaux d'embellissement récents ont été réalisés.

Le cuisinier travaille des produits du terroir afin de satisfaire une clientèle de gourmets, composée à la fois d'habitués du quartier et de nombreux touristes.

Idéalement situé en centre-ville dans un secteur dynamique, ce restaurant a su fidéliser sa clientèle grâce à un accueil soigné et une cuisine de qualité.

Affaire vendue avec personnel en place, idéale pour un couple de professionnels.

A proximité : nombreux hôtels, chambres d'hôtes, clientèle locale et touristique.

Ouvert toute l'année.

Loyer : 2 400 €, charges et foncier inclus.

Chiffre d'affaires important, avec une bonne rémunération des gérants.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.