Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 190 m2, Berck en centre ville (62600)

Annonce **C1356254** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Berck (62600) : A vendre local commercial de 190 m2, idéal pour une activité commerciale, libérale ou artisanale .

Idéal pour investisseurs ou chefs d'entreprise désireux d'être propriétaires des murs de leur activité, ce local peut accueillir de nombreuses activités moyennant quelques aménagements.

Situé au RDC d'une petite copropriété du centre-ville de Berck, il se trouve à 5 minutes à pieds de la plage .

Construit en forme de rectangle, il est facilement aménageable et divisible.

Le sous-sol accueille une cave avec une réserve de stockage, des locaux sociaux et des espaces de travail supplémentaires.

Plusieurs activités sont possibles et adaptées à ce local.

Ce local peut être loué jusqu'à 2 500 € par mois, charges incluses selon le type d'activité en place.

Local commercial : 190 m2.

Caves et réserves en sous-sol : 66 m2.

Prix de vente : 220 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**161 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Berck (62600), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Berck : **13 800 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.