Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Paris 16ème (75016)

Annonce **C1356237** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Le cabinet HOQUET BUSINESS Paris Ouest vous présente Locaux à destination professionnelle, en rez-de-chaussée, entièrement rénovés, situés sur l'une des artères les plus prisées du 16ème Arrondissement, Avenue Kléber, Metro Boissière.. Espace spacieux, lumineux et disposant d'une capacité d'accueil pour un ou plusieurs professionnels. Superficie totale de 80m2 comprenant 6 pièces, plusieurs points d'eau, une kitchenette, 2 WC ainsi qu'une salle d'eau.. Une place de parking peut également être disponible en option. Idéal pour cabinet médical, Expert Comptable, Avocat,... Loyer non assujetti à TVAHonoraires de 19 440 € à la charge du locataire. Provision sur charges 500 € HT/mois, régularisation annuelle. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**4 500 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 16ème (75016), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 16ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.