Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie 50 couverts avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce **C1356233** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre fonds de commerce de crêperie, idéalement située en plein coeur du centre d'une commune du morbihan nommée village étape.

Cet établissement, reconnu pour sa qualité et son authenticité, bénéficie d'une clientèle fidèle tout au long de l'année, complétée par une bonne affluence touristique en saison grâce au symbole village étape :

- Chiffre d'affaires : proche de 300 000 € HT.

- Résultat d'exploitation démontrant une bonne rentabilité.

- Loyer modéré avec logement pour le ou les gérants.

- Aucun investissement majeur à prévoir : matériel et agencement récents.

- Surface : salle de 70 m2 (jusqu'à 50 places) et terrasse d'environ 34 places.

- Cuisine professionnelle, aux normes en vigueur.

- Qualité de vie préservée avec plus de 5 semaines de congés/ an.

Idéal pour un couple recherchant un établissement dans une ville dynamique et pleine de charme au cœur du Morbihan.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **34**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Éléments chiffrés :

CA	300 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**297 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.