Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 17 couverts avec terrasse dans un quartier de bureaux et touristique,, Paris (75009)

Annonce **C1356217** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Paris (75009) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier de bureaux et touristique, proche d'une sortie de métro ; bel emplacement.

- Salle de restaurant de 17 couverts, joliment décorée.
- 35 m2 de surface commerciale.
- Grande cuisine de 25 m2 en plain-pied avec un très bel espace de stockage, et très bien équipée pour les préparations.
- Linéaire de vitrine de 3.8m.
- Petite terrasse d'appel de 4 places.
- CA de 300.000 € en 2024 (sans aucune livraison), uniquement le midi en semaine.
- Destination du bail - restauration rapide sans extraction.
- Bail neuf du 01/01/2025 allant jusqu'en 2034.

Restaurant clé en main pour travailler uniquement en semaine le midi, idéal pour un concept healty ou traiteur - vente à emporter.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **17**
Nombre de places en terrasse : **4**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 2 365 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	300 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **160 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.