Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Ateliers de 75 m2, 300 m2, Die au cœur d'une zone artisanale (26150)

Annonce **C1356212** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Die (26150) : A louer ateliers neufs offrant un positionnement stratégique dans le Diois, entre la vallée du Rhône et le massif du Vercors.

Situés au cœur d'une zone artisanale.

Le site propose trois cellules de 75 m2, 150 m2 et 300 m2, chacune intégrant une mezzanine fonctionnelle.

Entièrement isolés pour garantir un confort thermique en toute saison, les locaux sont équipés d'une dalle lisse, de portes sectionnelles et de menuiseries en aluminium.

L'accessibilité est optimale grâce à un axe routier adapté, permettant le passage de poids lourds et les échanges logistiques.

Les prestations incluent l'électricité monophasée et triphasée, l'assainissement, ainsi que deux places de parking attenantes par lot.

Ces espaces modulables sont idéaux pour des activités artisanales ou productives, disponibles immédiatement dans un environnement attractif.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 1 440 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Die (26150), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Die : **4 627 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag