

Hôtel restaurant 4* de 17 chambres avec salle de séminaire et terrasse, Bayonne (64100)

Annonce **C1356211** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Bayonne (64100) : A vendre murs et fonds de commerce d'un hôtel-restaurant 4 étoiles niché dans un écrin de verdure au cœur du Pays basque intérieur.

Cet établissement de charme, véritable îlot de verdure, offre un cadre d'exception alliant modernité et tradition.

Actuellement en activité, il bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une réputation établie.

Hébergement :

17 chambres confortables, certaines avec vue sur la vallée, d'autres face au village, la plupart dotées d'un balcon.

L'établissement dispose d'un logement de fonction d'environ 160 m² ainsi que de 7 chambres dédiées au personnel saisonnier.

Restaurant gastronomique :

Le restaurant, labellisé maître restaurateur, propose une cuisine épurée mettant en valeur les produits du terroir.

La cave compte environ 400 références soigneusement sélectionnées.

La terrasse ombragée s'ouvre sur la vallée et offre un cadre unique pour le service en extérieur.

Equipements et services :

Bar, terrasse, jardins paysagers, parking avec borne de recharge électrique, ascenseur, climatisation, Wi-Fi.

L'établissement est labellisé tourisme et handicap et bénéficie d'une certification pour l'accueil de séminaires et réunions professionnelles.

Positionnement stratégique :

Situé aux portes de l'Espagne, à quelques minutes du littoral et de ses plages, l'hôtel attire une clientèle diversifiée : tourisme balnéaire, séjours bien-être, tourisme gastronomique, clientèle d'affaires et séminaires.

Points d'intérêt à proximité :

Littoral et stations balnéaires, itinéraires de randonnée et circuits cyclistes, patrimoine culturel régional, établissements thermaux et centres de balnéothérapie.

Le commerce possède : **une salle de séminaire, une terrasse**

Confort : **4 étoiles**

Nombre de chambres : **17**

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

