Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 200 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1356196** postée le **08/mai/2026**

Description de l'activité

A vendre bureaux idéalement situés sur la place du Capitole avec vue dans l'hypercentre-ville de Toulouse d'une surface de 200m2 environ entièrement rénovés situés au premier étage d'un bel immeuble. Ils se composent d'un open space et de 5 grands bureaux fermés, un grand espace fermé d'environ 30m2, doubles WC privatifs. Climatisation réversibleBelle hauteur sous plafondLumineuxVue sur la Place du CapitoleCâblage RJ45 avec baie de brassageMétro 'Capitole' et bus à proximité immédiatenet vendeur Honoraires agence à la charge de l'acquéreur : 73 200 € HT Cette offre est également disponible à la location. Nous contacter. Référence annonce : 17596T

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 307 840 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 487 €**
Montant honoraires :	**87 %**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p