Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Hôtel restaurant 3* d'environ 20 chambres avec piscine et salle de séminaire face, la mer, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1356178** postée le **08/mai/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un hôtel restaurant bénéficiant d'un emplacement face à la mer.

Un établissement 3 étoiles qui compte une vingtaine de chambres, une piscine, un restaurant et une brasserie.

Un lieu de passage hautement fréquenté par les touristes et la clientèle d'affaires en séminaire.

Ouverture saisonnière (10 mois) avec une activité en plein essor.

Licence IV, ascenseur, parking, normes en vigueur et grand logement de fonction contemporain.

Chiffre d'affaires en progression (> 1,4 M€).

Potentiel de développement assuré.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une piscine**, **une salle de séminaire**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **20**

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	349 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 622 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.