Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant dans le Tarn (81)

Annonce **C1356138** postée le **08/mai/2026**

Description de l'activité

Vente de bar - restaurant dans une ville dynamique du Tarn.

Établissement de restauration et de débit de boissons implanté sur une grande place animée du centre d'une ville majeure du Tarn. L'environnement commercial dense, la visibilité et la fréquentation régulière assurent une activité soutenue tout au long de l'année, portée par une clientèle locale et de passage.

Le fonds exploite environ 200 m2 de surface, dont 40 m2 dédiés à la cuisine, parfaitement équipée pour une activité de restauration traditionnelle et de service continu. L'agencement fonctionnel favorise un accueil fluide et une exploitation efficace.

L'équipe en place assure la continuité du service et la qualité de l'accueil, permettant une reprise dans de bonnes conditions opérationnelles.

L'affaire présente un chiffre d'affaires de 876 000 euros pour un EBE de 174 000 euros, traduisant une rentabilité solide et une gestion maîtrisée.

Prix du fonds de commerce : 440 000 euros.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 19 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	876 000 €
EBE en 2025	174 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**440 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tarn, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.