

## Bar, PMU, Loto avec terrasse sur un axe fréquenté,, Guipavas (29490)

Annonce **C1356121** postée le **08/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Finistère (29) : situé en plein centre du bourg de Guipavas (29490), à vendre un fonds de commerce de bar - PMU bénéficiant d'un emplacement de premier choix, offrant une très belle visibilité et un passage régulier.

Cet établissement propose un cadre convivial et une activité déjà en place, avec une clientèle d'habituels, idéale pour assurer une continuité sereine. Il présente également un fort potentiel de développement pour un repreneur souhaitant dynamiser ou diversifier l'activité.

Les atouts :

- Localisation centrale et attractive.
- Terrasse en arrière-cour.
- Activité de bar avec PMU / FDJ génératrice de flux.
- Clientèle fidèle.
- Possibilités d'évolution (animations, événements, etc).

Avec son très beau potentiel, ce bar - PMU constitue une opportunité pour un professionnel ou un porteur de projet souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 229 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 229 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. 2

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **148 400 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Guipavas (29490), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Guipavas : **13 933 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**