Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse dans un quartier commerçant dynamique,, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1356118** postée le **08/mai/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant implanté dans un quartier commerçant dynamique récemment rénové.

L'établissement propose environ 30 places en intérieur et une très grande terrasse, idéale pour développer l'activité bar.

Licence IV non exploitée permettant d'élargir l'offre, notamment en bar.

Les atouts du bien :

- Environ 30 places en salle.
- Très grande terrasse exploitable.
- Licence IV non utilisée.
- Matériel récent et de qualité.
- Aucun travaux à prévoir.

Prix de vente FAI TTC : 199 440 € (180 000 € net vendeur).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Éléments chiffrés :

CA	330 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.