Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local commercial de 100 m2 dans une galerie marchande,, Cayenne (97300)

Annonce **C1356105** postée le **08/mai/2026**

## Description de l'activité

Guyane Française - Cayenne (97300) : A vendre une belle surface commerciale avec mezzanine, idéalement située au cœur d'une galerie marchande.

Bénéficiant d'un emplacement stratégique à proximité immédiate d'un supermarché, le local offre une visibilité optimale et un fort passage, garantissant une excellente attractivité pour une activité.

Le bien se distingue par ses installations modernes et soignées, au design actuel, prêtes à accueillir votre projet sans travaux majeurs. La mezzanine d'environ 100 m2 constitue un véritable atout, permettant d'aménager aisément un espace de bureau ainsi qu'une zone de stockage fonctionnelle.

Le prix inclut l'emplacement ainsi que l'ensemble des aménagements existants.

**Surface commerciale :** 100 m²

**Surface totale :** 100 m²

## Informations sur la cession

Prix : **385 000 €**

## Localisation

Localisation : **Cayenne (97300), Guyane Française, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Cayenne : **55 198 ( grande ville )**

## Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1356105/38.jpg