Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble de rapport dans le centre ville,, Goderville (76110)

Annonce **C1356103** postée le **08/mai/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Goderville (76110) : A vendre un immeuble de rapport, libre de toute occupation, situé proche du centre.

Un immeuble comprenant :
- Au rez de chaussée : Un local commercial de 80 m2 (magasin avec WC, et réserve), un logement duplex indépendant, comprenant au rez de chaussée, un local vélo, une entrée avec rangement.
- A l'étage, une cuisine aménagée avec accès terrasse de 40 m2 (exposée Sud Ouest), un séjour de 24 m2, un WC indépendant, une salle de douche.
- Au 3éme étage : Un palier avec rangement (possibilité d'usage bureau), une grande chambre, une petite chambre d'enfant. Chauffage gaz de ville. Bon état général.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Conformément au code monétaire et financier art. L.565-1 une carte d'identité sera demandée pour toutes visites.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 165 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**289 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Goderville (76110), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Goderville : **2 939 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.