Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain constructible de 615 m², Saint-Jory (31790)

Annonce **C1356064** postée le **08/mai/2026**

Description de l'activité

Sur la commune de Saint-Jory, disposant de toutes les commodités essentielles : écoles, collège public et privé, commerces en tous genres, transports en commun (Tisséo, ligne 59), gare, accès à l'autoroute à 5 min (Castelnau ou Bruguières). Au cœur d'un environnement de campagne, en recul du centre, terrain à bâtir de 615 m² (dont 473 m² sont constructibles), offrant une emprise au sol de 110 m² avec R+1 autorisé. Entièrement plat et en grande partie clôturé, sa physionomie et son exposition S/O sont optimales pour accueillir une construction nouvelle. Viabilisé en eau potable, électricité et écom, il ne reste que l'assainissement autonome à prévoir. En bonus, un puits est déjà présent sur la parcelle.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**123 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Jory, Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Saint-Jory : **5 067 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.