

Bureaux de 360 m2, Morges

Annonce **C1356018** postée le **07/mai/2026**

Description de l'activité

Morges : A louer bureaux aménagés idéalement situés à proximité du centre-ville, de la gare, des commerces et des principaux axes routiers.

Accès rapide à l'autoroute et desservis par les transports en commun au pied de l'immeuble.

Environnement pratique et facilement accessible.

Description :

Dans un complexe immobilier neuf de 2018 aux exigences de construction minergie et à deux pas du centre-ville de Morges.

Un plateau de 360 m2 de bureaux (dont 55 m2 de surfaces partagées).

Ce plateau administratif est entièrement équipé et meublé.

Au rez et sous-sol, surfaces communes, avec cuisine, coin repos, salle de conférence, cinéma, douches et sanitaires.

Aménagement de qualité avec parquet au sol, murs béton et cloisons vitrées.

Décoration raffinée et moderne, meubles design.

Nombreuses places visiteurs.

Parking public en face du site.

Activités : usage administratif.

Conditions financières :

- Loyer : CHF 9'167.-/ mois.
- Charges : en sus.
- Places de parc intérieures : CHF 200/ mois.
- Bail : de 5/ 10 ans.

Observations :

- Bâtiment minergie.
- Air rafraîchi, ascenseur.
- Finition murs béton, cloisons en verre, parquet.
- Coin cuisine, salle reprographie, entièrement meublé.
- Sanitaires H/F.
- Câblé avec passage de sol.

- Volets électriques.
- Places de parc intérieures : 6 + places visiteurs.
- Parking public en face du site.

Surface commerciale : 360 m²

Surface totale : 360 m²

Loyer mensuel : 9 992 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Morges, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

