Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Traiteur 160 couverts avec terrasse dans une zone d'activité,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1356016** postée le **07/mai/2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi situé au cœur d'une zone d'activité dynamique avec clientèle professionnelle captive.

Activité traiteur BtoB solide et récurrente avec un portefeuille d'entreprises existant.

Marché BtoC demandé mais non exploité ; fort potentiel de croissance immédiat.

Surface de 340 m2 avec grande salle et grande terrasse couverte pour une capacité de 160 couverts. Facilité de parking également équipé de bornes électriques générant un revenu complémentaire.

Horaires confortables (fermé tous les soirs et les week-ends) offrant un équilibre vie professionnelle / personnelle.

Équipe stable en place.

Un environnement d'entreprises aux alentours garantissant une fréquentation naturelle.

Outil de travail spacieux, fonctionnel et entretenu avec un emplacement stratégique et stationnement aisé.

Possibilité d'élargir les offres : Soirées, brunchs, privatisations, afterworks, séminaires.

Chiffre d'affaires 2024 de 899 000 € en croissance constante (plus de 18.8% entre 2022 et 2024).

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement rentable, bien implanté, facile à exploiter et doté de véritables leviers de développement immédiats.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **160**

Surface commerciale : 340 m²

Surface totale : 340 m²

Loyer mensuel : 2 403 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	899 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**590 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.