

## Restaurant 130 couverts avec terrasse dans une zone commerciale,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1356007** postée le **07/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Bien situé dans une zone commerciale de l'agglomération bordelaise, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant à thème offrant :

- 130 places en intérieur dans une salle de 200 m2.
- 40 places en extérieur sur une terrasse fermée de 80 m2.
- Un parking d'une très grande capacité. La capacité d'accueil est combinée aux nombreuses places de parking et à la fréquentation de sa zone de chalandise assurent à cette affaire un chiffre d'affaires important.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 290 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 290 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 475 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.