Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure de 45 m2 sur un axe passant,, Lyon (69004)

Annonce **C1355994** postée le **07/mai/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69004) : A céder le fonds de commerce d'un salon de coiffure idéalement situé sur un axe très passant, bénéficiant d'une belle visibilité.

Le local développe une surface d'environ 45 m2 et se trouve en bon état général. Son emplacement numéro 1 constitue un véritable atout commercial, avec un flux piéton et automobile important permettant de capter une clientèle régulière comme de passage.

L'établissement fonctionne actuellement avec une salariée en place.

Le salon bénéficie d'une clientèle fidèle, composée principalement des habitants de la presqu'île ainsi que de Caluire.

Point fort majeur :
- Le loyer est particulièrement faible au regard de la qualité de l'emplacement, ce qui permet de préserver une bonne rentabilité et d'optimiser l'exploitation.

L'activité affiche un chiffre d'affaires stable, avec une rentabilité permettant aisément de se rémunérer tout en assurant le remboursement d'un emprunt lié au rachat du fonds.

Affaire saine, bien située et offrant un fort potentiel de développement grâce à sa visibilité, son emplacement stratégique et ses conditions locatives avantageuses.

Idéal pour un professionnel de la coiffure souhaitant reprendre une activité existante dans un secteur recherché de Lyon.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Éléments chiffrés :

CA	182 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**90 200 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.