

Local commercial de 180 m2 pour différentes activités sur un axe passant, proche de La Rochelle (17000)

Annonce **C1355989** postée le **07/mai/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A louer un local commercial situé dans une commune proche de La Rochelle (17000), sur un secteur passant du centre-ville de la commune en centre-ville, avec une belle visibilité.

Une surface d'environ 100 m2 en rez de chaussée comprenant l'espace salle et l'espace cuisine. Patio. Vitrine de 8 ml.

Bail commercial neuf.

Le bail autorise tous commerces y compris un établissement de restauration.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer annuel : 31 200 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : à **proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.