Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Diagnostics immobiliers, Marseille 8ème (13008)

Annonce **C1355960** postée le **07/mai/2026**

Description de l'activité

Vente d'une entreprise de diagnostic immobilier sous franchise implantée dans les Bouches-du-Rhône, opérant sans contrainte de local fixe.

L'activité s'adresse à une clientèle variée de particuliers, d'agences immobilières et de professionnels du bâtiment, sur un secteur dynamique et porteur, bénéficiant d'un fort volume de transactions immobilières.

Créée il y a deux ans, la structure présente une organisation légère et adaptable.

Elle peut être reprise par un profil gestionnaire, la partie technique pouvant être assurée via le recrutement d'un diagnostiqueur salarié.

L'activité s'intègre dans un réseau reconnu, sans droit d'entrée à la reprise.

L'acquéreur devra toutefois prévoir les frais liés à la formation initiale, au transfert administratif et à l'assurance spécifique du métier.

Le chiffre d'affaires s'élève à 133 257 euros pour un EBE de 88 990 euros.

L'entreprise dispose d'un potentiel de développement significatif, notamment par le renforcement de la présence commerciale et l'élargissement des prestations.

Dossier complet disponible sur demande.

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA en 2025	133 000 €
EBE en 2025	88 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**37 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Marseille 8ème (13008), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 8ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.