

Epicerie, Supérette, Boucherie, Alimentation dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1355949** postée le **07/mai/2026**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une boucherie avec petite épicerie, située dans un quartier dynamique avec une clientèle d'habitueés fidèle depuis de nombreuses années.

Chiffre d'affaires : 931 000 euros.

EBER : 134 000 euros.

Équipe en place, autonome et expérimentée.

Faible loyer. Logement inclus.

Ce commerce de proximité est idéal pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire saine et bien implantée, et souhaitant s'investir dans un cadre de vie agréable.

Renseignements supplémentaires disponible après signature d'un accord de confidentialité.

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	930 000 €
EBE en 2024	133 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	158 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	90 000 €
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.