

## Restauration rapide en plein centre ville de Nice (06000)

Annonce **C1355917** postée le **07/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide sur un emplacement N°1 en hyper centre-ville.

Une affaire de vente à emporter de spécialités italiennes de qualité reconnu par ses nombreux clients.

Situé sur un axe emprunté par des millions de personnes chaque année, le local est bien équipé pour les préparations.

La surface totale est de 58 m2.

Des clients se bousculent par milliers sans cesse devant le local 9 mois par an.

Le loyer est de 1 350 € (incluant la taxe foncière de 70 € et 50 € de charge).

Prix de vente négociable.

Crédit vendeur possible.

**Surface commerciale** : 58 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 58 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**