

Résidence club/ Centre de vacances, Autrans-Méaudre en Vercors (38112)

Annonce **C1355894** postée le **07/mai/2026**

Description de l'activité

Autrans-Méaudre en Vercors (38112) : A vendre résidence club et centre de vacances composé de 10 bâtiments, développant une superficie totale de 7 033 m², implantés sur un terrain de 63 602 m².

Situé au cœur du Vercors, le site bénéficie d'un emplacement privilégié au pied des stations de ski, à environ 15 km d'une station touristique de montagne.

La région est reconnue pour ses activités de plein air : ski de fond, randonnées en raquettes, chiens de traîneaux et sports nature.

Le site comprend un pôle de restauration avec Licence IV :

3 chalets comprenant 13 gîtes de 2, 4 et 5 lits sur deux niveaux, représentant une surface bâtie de 2 166 m², pour une capacité d'environ 144 personnes.

3 chalets de 2 166 m² dédiés à l'hébergement collectif, avec 58 lits chacun, soit une capacité totale d'environ 162 personnes.

1 bâtiment central de 1 886 m² comprenant accueil, administration, bar, cuisine, restaurant, etc.

1 bâtiment logement de fonction de 160 m² (direction du centre).

1 bâtiment infirmerie de 220 m² comprenant salle de soins, chambres d'isolement, bureau de direction, chambres pour le personnel d'encadrement et sanitaires.

Le centre dispose également de parkings, de deux terrains de tennis, d'un terrain de volley-ball et d'un terrain de pétanque.

Honoraires à la charge du vendeur.

DPE en cours.

Surface commerciale : 7 033 m²

Surface totale : 7 033 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **5 175 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.