

Surfshop - sports de glisse dans une station balnéaire, proche de Toulon (83200)

Annonce **C1355865** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Var, proche de Toulon (83200) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin de surfshop - sports de glisse situé dans une station balnéaire, sur une route principale d'un spot reconnu pour les sports nautiques.

Savoir-faire - activité :

- Surfshop et sports de glisse (windsurf, kitesurf, wing foil, skateboard, etc).
- Ventes, conseils, tests.
- Ouvert du mardi au samedi.

Chiffres clés :

- CA moyen : 417 k€ HT.
- CA 2025 en régression compte tenu d'un problème technique de 2 mois.
- Établissement de 200 m² environ.
- 1 salarié.
- Nouveau bail commercial signé à la cession.

Conditions de cession :

- Cession du fonds de commerce.
- Prix de vente de 129 000 €.
- Les honoraires à la charge du vendeur inclus (9 000 € TTC, 7 % TTC) hors stock.

Possibilité de reprendre le magasin en franchise avec des conditions à discuter.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

- Emplacement idéal sur une route principale menant au spot.
- Équipe autonome.
- Communication à relancer.
- Bon retour sur les réseaux sociaux.

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

| | 2023 | 2024 |
|----------------|----------------|----------------|
| 568 000 € (HT) | 458 000 € (HT) | 224 000 € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| 1 € (HT) | 1 € (HT) | 1 € (HT) |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **129 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.