Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier de 1 200 m2 dans l'Eure (27)

Annonce **C1355847** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Eure (27) : Idéalement situé le long de l'autoroute A13, un programme immobilier neuf bénéficiant d'une visibilité remarquable et d'un accès stratégique pour toute activité industrielle, artisanale ou logistique.

Caractéristiques principales :
- Parcelle d'environ 4 200 m2.
- Ensemble immobilier neuf de 1 200 m2, vendu en VEFA (vente en l'état futur d'achèvement), comprenant 1 000 m2 dédiés à l'atelier / stockage.
- 200 m2 de bureaux fonctionnels et lumineux.

Conception moderne, volumes optimisés et possibilités d'aménagement selon les besoins de l'acquéreur.

Atouts majeurs :
- Emplacement premium sur un axe autoroutier majeur reliant Paris à la Normandie.
- Belle visibilité commerciale.
- Bien idéal pour une entreprise recherchant image, accessibilité et performance logistique.

Prix de vente de 2 650 000 € HAI, soit 2 500 000 € HAE (hors les honoraires) + les honoraires d'agence de 6 % TTC, à la charge de l'acquéreur.

Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**2 650 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**2 500 000 €**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Eure, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.