

Bureaux / Locaux professionnels, 101 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1355840** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Nous vous proposons à la location des bureaux idéalement situés à proximité immédiate de la Place du Capitole. D'une surface d'environ 100m2, ces bureaux en rez-de-chaussée se composent d'un espace d'accueil et de deux grands bureaux pouvant être aménagés en open space. Ils disposent également de deux bureaux plus petits, de deux phone boxes, d'un coin cuisine ainsi que de sanitaires avec douche. Un jardin privatif complète ces bureaux. Loyer mensuel : 2 402,34 € HC Provision sur charges: 124,30€ / mois Taxe foncière : 1563 euros charge preneur Honoraires agence à la charge du preneur : 8 648,40 € HT
Référence annonce : 17594T

Surface commerciale : 101 m²

Surface totale : 101 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 402 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

