Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, vins et cocktails de 30 places avec terrasse dans une ville touristique,, Beaune (21200)

Annonce **C1355832** postée le **06/mai/2026**

## Description de l'activité

Côte d'Or - Beaune (21200) : A vendre le fonds de commerce d'un bar à vins et cocktails dans une ville dynamique et touristique de la Côte d'Or. Facilité de stationnement grâce à un parking à proximité.

Situé dans un secteur très recherché, le fonds de commerce bénéficie d'un excellent emplacement avec forte visibilité et un passage régulier.

L'établissement dispose :
- D'une salle intérieure d'environ 30 places assises charme unique alliant pierre et décoration moderne.
- D'une petite terrasse extérieure, idéale pour la belle saison.
- d'un appartement de fonction comprenant 2 chambres et d'une pièce à vivre confortable.

Aucun salarié à reprendre, offrant une liberté de gestion.

Idéal pour un professionnel souhaitant s'implanter dans un cadre de qualité avec un fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale :** 106 m²

**Surface totale :** 106 m²

**Loyer mensuel :** 3 000 €
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **421 960 €** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Beaune : **23 272 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**