

Tabac, Epicerie, Loto en Charente Maritime (17)

Annonce **C1355831** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

A vendre un commerce de tabac, FDJ, épicerie situé dans une commune du Nord Charente Maritime (17).

Joli magasin de 70 m2 qui appartient à la mairie avec tout petit loyer.

Fermeture 1.5 jours par semaine plus pause méridienne entre 13h et 15h30.

CA en 2025 de 271 000 € avec un EBER de 50 000 €.

Affaire idéale pour finir de valider ses trimestres.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	272 000 €
EBE en 2025	50 000 €
Res. net en 2025	24 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **121 800 €**

Localisation

Localisation : **Nord en Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.