

Pizzeria, Restauration rapide dans un quartier résidentiel,, Nice (06200)

Annonce **C1355819** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06200) : Idéalement situé au cœur d'un quartier résidentiel, sur un secteur dynamique en pleine évolution, à vendre un fonds de commerce de type pizzeria, spécialisée dans la vente à emporter et livraison, bénéficiant d'une excellente réputation locale et d'un chiffre d'affaires solide.

Clientèle fidèle et régulière avec un fort potentiel de développement.

Points forts :

- Emplacement stratégique.
- Forte densité de population à proximité.
- Très belle visibilité.
- Grande superficie et rare dans ce secteur (111.92 m2 loi carrez).
- Activité clé en main.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 111 m²

Surface totale : 111 m²

Loyer mensuel : 1 285 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **169 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06200), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.