Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local, louer dans une zone commerciale, Perpignan (66000)

Annonce **C1355811** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Local commercial à louer - Perpignan (66000) au sein d'une zone commerciale, l'une des plus fréquentées de Perpignan.

Ce local commercial d'environ 1 889 m2 bénéficie d'un emplacement N°1 au cœur d'un retail park à fort rayonnement. Sa situation stratégique, à proximité immédiate des principaux axes autoroutiers, nationaux et départementaux, assure une visibilité optimale et un accès fluide pour les clients comme pour les professionnels.

Le bâtiment, proposé à la location sans reprise, offre un volume adapté à l'accueil d'activités commerciales de grande envergure. Son environnement dynamique, composé d'enseignes reconnues, favorise un fort potentiel de fréquentation et de développement. La présence d'un vaste parking mutualisé renforce l'attractivité du site et facilite la gestion des flux.

Ce bien constitue une implantation stratégique pour toute enseigne souhaitant se positionner sur un secteur à fort passage et à haute visibilité dans le bassin économique perpignanais.

Surface commerciale : 889 m²

Surface totale : 1 889 m²

Loyer mensuel : 20 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix :	**20 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.