

Restaurant avec terrasse près de Villefranche-de-Rouergue (12200)

Annonce **C1355792** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

A 10 minutes de Villefranche-de-Rouergue, à céder restaurant gastronomique ouvert en 2023, déjà distingué par le guide michelin.

Niché dans un cadre privilégié, il offre 250 m2 élégants et une superbe terrasse de 100 m2, idéale toute l'année.

Son design contemporain signé art et muse et son identité affirmée séduisent une clientèle fidèle.

Aux commandes, un jeune chef formé auprès de grands chefs étoilés sublime des produits locaux de grande qualité.

Matériel récent, aucun travaux à prévoir : un outil opérationnel bénéficiant d'une bonne réputation et d'un potentiel de développement.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 29 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 30 000 € TTC.

Prix de vente hors honoraires d'agence : 24 000 € HT + 0 € TVA, soit 24 000 € TTC.

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (25 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence).

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **29 000 € FAI**

Type de repreneur recherché : Idéal pour un chef ambitieux ou un investisseur en quête d'un projet rentable et reconnu.

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.