Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV près de Rennes (35000)

Annonce **C1355785** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre restaurant situé à proximité de Rennes, disposant d'une Licence IV.

Ce bien présente une opportunité pour un repreneur souhaitant exploiter une activité existante ou envisager un nouveau concept.

Le potentiel de transformation en guinguette constitue un axe de développement intéressant selon le projet envisagé.

Les plus du bien :

- Localisation proche Rennes.

- Licence IV incluse.

- Achat des murs possible.

- Projet de transformation envisageable

- Prix FAI : 526 080 €.

- EBER : 160 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

Éléments chiffrés :

EBE	160 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **526 080 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.