Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse en plein centre ville de Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1355778** postée le **06/mai/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Clermont-Ferrand (63000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant sous enseigne, idéalement situé au cœur de la ville.

Installée depuis 2019, le restaurant est devenu une véritable institution, comme en témoignent les avis Google avec une note de 4,6 sur 5 (avec plus de 1000 avis). Il bénéficie d'une image de marque forte, d'une clientèle fidèle et de process opérationnels parfaitement rodés.

L'enseigne, c'est :
- Le numéro 1 de la "healthy food".
- 130 restaurants.
- 112 millions d'euros de chiffre d'affaires en 2025.
- 17 ouvertures sur les 12 derniers mois.
- Formation, accompagnement et communication au top.

L'enseigne de Clermont-Ferrand, c'est :
- 1.400 k€ de moyenne de CA.
- Une très belle rentabilité.
- Jusqu'à 10 salariés l'été.
- Ouverture du lundi au vendredi : 11h30-14h30 et 18h30-22h30, samedi et dimanche : 11h30-22h30
- Bail 3-6-9.
- Une surface de plus de 100 m2 de restaurant, cuisine, caves de stockage, bureau, belle terrasse.

Prix de vente de 750.000 € (les honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur).

Le fonds de commerce comprend l'enseigne, la clientèle, le contrat de franchise, le mobilier, les matériels et agencements. Pas d'investissement ou de travaux à prévoir sur le fonds de commerce.

Personnel : 7 personnes à reprendre.

Le plus :
- Le restaurant de Sain-Étienne est également proposé, en plein centre-ville, sur une place du peuple avec un prix de vente de 500.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	7

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **750 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.